

2021 硕士研究生复试专业课程考试大纲

（土木工程建造与管理方向）

科目代码：00913

科目名称：建设项目管理（100 分）

一、考试大纲：

1. 项目、建设项目、建设项目管理的基本概念，建设项目的系统分析，建设项目管理的发展；
2. 建设项目可行性研究的概念、作用、方法和阶段；
3. 建设项目组织形式的确立，项目组织结构形式，建设项目的承发包模式；
4. 建设项目招标投标的概念、有关的法律规定、招标方式，施工招标的有关概念，建设项目合同管理的概念、工程合同的履行和控制；
5. 建设项目施工阶段管理的特点、目标、任务、依据、主要工作内容，建设项目施工阶段进度控制、投资控制和质量控制的概念、原理、措施、内容、方法；
6. 建设项目风险的分类，建设项目风险管理的概念、内容，风险分析，风险对策与管理；
7. 建设项目竣工验收的基本概念、竣工验收的内容及程序，建设项目竣工结算与决算，建设项目后评价。

二、参考书目

《建设项目管理》（第三版）、王洪、陈健主编、机械工业出版社. 2016

2021 硕士研究生复试专业课程考试大纲

（土木工程建造与管理方向）

科目代码：00914

科目名称：工程经济学（100 分）

一、考试大纲：

1. 工程经济学的概念、工程技术与经济的关系、工程经济分析的基本步骤和原则；
2. 资金的时间价值、复利计算公式、现金流量构成、资金等值；
3. 工程项目建设的投资及构成、建设投资的估算方法、工程项目总成本费用及其估算方法、工程项目收入、税金、利润、所得税及利润分配估算方法；
4. 工程经济静态评价指标、动态评价指标、方案比选；
5. 工程项目财务评价、国民经济评价的概念及其参数和指标；
6. 盈亏平衡分析、敏感性分析、风险评估；
7. 可行性研究的含义、作用、阶段；可行性研究报告的主要内容；
8. 价值工程概念、价值工程工作程序、价值工程的应用。

二、参考书目

《工程经济学》（第二版），李忠富、杨晓冬主编，科学出版社. 2016